

## **Uitgangspunten**

De gemeenteraad heeft op 28 oktober 2008 de uitgangspunten voor de centrumvisie vastgesteld. Deze uitgangspunten zijn:

### **Functioneel:**

- Het kernwinkelgebied omvat de Dorpsstraat, Werenfriedplein, Kleine Molenstraat, Halve Morgen, Europaplein en de Willemstraat. Het aanloopgebied bestaat uit Grote Molenstraat, Smidsstraat en Valburgseweg;
- Vestigingsmogelijkheden voor detailhandel en horeca intensiveren in kernwinkelgebied;
- Gedifferentieerd kwalitatief aanbod nastreven, exclusief als onderscheidend vermogen;
- Zoekgebied voor cultuur rond het gemeentehuis;
- Maatschappelijke voorzieningen concentreren achter de beide kerken.

### **Verkeer:**

- Onderzoek doen naar het autoluw maken van het kernwinkelgebied en de gevolgen hiervan voor de verkeerscirculatie in omliggende straten;
- Kernwinkelgebied moet verblijfskwaliteit uitstralen;
- Heldere parkeersystematiek, -normering, -en routing;
- Veiligheid voor fietsers en voetgangers.

### **Ruimtelijk:**

- Versterken historisch karakter;
- Herinrichting kernwinkelgebied met eenduidige inrichtingsprincipes, met oog voor het dorpse en informele karakter;
- Herkenbare entrees naar winkelgebied in bebouwing en openbare ruimte;
- Doorsteekjes van en naar Dorpsstraat versterken;
- Toevoegen van wonen voor levendigheid en afwisseling